

## <プレストンフォーレ屋上防水ほか部分修繕工事施工者 公募条件>

1.建物概要 (1) 建物名称 :プレストンフォーレ

(2) 施主名 :プレストンフォーレ管理組合

(3) 所在地 :東京都練馬区豊玉北1-18-1

(4) 建物竣工年月:2002年8月

(5) 構造・規模 :RC造8階建て、110戸、1棟

(6) 主要用途 :共同住宅

### 2.工事概要

(1) 屋根防水部分修繕(改質アスファルトシート露出断熱工法)

(2) 外壁タイル打診調査

3. 予定工期:平成26年3月10日~3月25日(0.5ヶ月間)

### 4.公募参加基準

(1) 事業拠点:東京都内に拠点のある事。

(2) 参加企業:建設業の許可または登録を得た改修専門業及び総合建設業で大規模修繕工事の実績のある企業である事。(マンション管理会社を除く)

(3) 企業規模:年間売上20億円以上、3千万円以上のマンション改修工事年間3件以上。

(4) 現場代理人:集合住宅の改修工事5年以上の経験者。1、2級建築士、1、2級建築施工管理技士のいずれかの有資格者、又は同等以上の技術力、実績のある者。

(5) 保証ならびに保険：

瑕疵保証期間：部分修繕工事につき瑕疵補償対象を除外

保険：法定の労災・火災保険などの付保。完工保証（建設工事保険、又は工事完成保証人）工事中の損害賠償保険の加入・履行。

5.提出書類（下記をA4ファイルで2部）

(1) 申込書（下記ホームページより取得）

(2) 会社案内・会社経歴書

(3) 直近3年間の決算財務諸表

6.現場説明会（詳細説明会）・・・・・・ 2月8日（土）予定

書類審査の後、複数の指名先に現場説明会参加案内、見積依頼等をいたします。

●応募締め切り：下記提出先まで送付、平成26年2月3日17時必着

●提出ならびに問合せ先：特定非営利活動法人 建築技術支援協会（サーツ）

担当者：丸山和郎 メールアドレス：maruyama@psats.or.jp

（他の公募案件と混同しないよう必ず担当者名を明記願います）

〒113-0033 東京都文京区本郷3-43-16 成田ビル7F

Tel. 03-5689-2911 Fax. 03-5689-2912

ホームページ：<http://www.psats.or.jp/>

◆問い合わせは、メールにてお願いいたします。