



**今月の話題：**132年前にインド洋上で投げ込まれた瓶入りの手紙がオーストラリアの海岸で見つかったという。海洋考古学者の鑑定で1886年6月12日にドイツの帆船から投げ込まれた事がドイツに残る当時の記録と一致したのだそうだ。驚くのは132年前のその帆船船長の日誌が保管されていたことだ。「記録し、保管する」ことの意義を改めて認識した。公的な記録も無思慮に議事録はとっていない、廃棄したという日本の役人の感覚にうすら寒い思いがした。同時に奈良時代の木簡が大量に出土したのを思い浮かべたが……（伊藤誠三）

### □ 本部便り：(金森捷三郎 記)

・11月にサーツ創設満20周年を迎えることになり、記念行事の検討が進んでいます。良いアイデアがあれば安部常務理事までご提案をお寄せください。

○次回拡大理事会：5月24日(火)18:00～

### □ 建築部会：(岡本直 記)

・3月20日(火)建築部会の報告です。

(1)平成30年度第1回寺子屋は3/7に開催、正岡智子講師による「資産価値を高める省エネ改修」-外断熱の有効性と補助金の活用-外部からも25名の参加がありました。第2回は4/13「花蓮地震等を視察して」-海外の地震被害に学ぶ-を和田先生にお話して頂きます。松村藤田研会議室で開催予定) (サーツHPにUP)

(2)「モンゴルにおける既存集合住宅耐震診断・耐震補強、断熱性能向上事業計画」については、年度末を迎え、3/8に報告書を国交省に提出しました。

(3)リフレッシュ見学会として、4/6に白金台にある黄檗宗瑞聖寺見学会を行います。庫裏新築工事(3/26上棟 隈研吾氏設計、S造)及び大雄本殿(国指定重要文化財1670開山)見学にはヘルメット持参、用意できない人は事前に岡本まで連絡する事(090-5418-6513)

(4)建築部会における話題：①サーツが今年の秋に設立20周年を迎えるにあたり、記念行事を企画することになりました。②建築部会のあらたな展開の可能性を求め、技術相談の受入れ先を具体的に想定し、先月に引き続き、コンクリート技術を対象に、より詳細な意見交換が行われました。他のテーマについても逐次、具体化に移すべく検討を行う予定です。

(5)新会員の飯島真人氏が建築部会に参加されます。

○次回建築部会4月19日(木)17:30～19:00

**期日変更注意**

### □ 戸建住宅部会：(阿部市郎 記)

・サーツが総合的計画のコンサルタント業務を受託している救世軍月島会館新築工事の起工式が3月31日(土)に行われました。本建物は中央区月島の防火地域に建てられる本格的な大型木造耐火建築物(枠組壁工法)で1階は教会、2,3階は共同住宅です。設計(株)-三井ホームデザイン研究所、施工-三井ホーム(株)で工事中に現場見学会を実施の予定です。

・部会において、今年度戸建部会の重点的な事業計画について部会員の積極的な提案と意見交換の機会といたしたいと思います。志がなければ何事も動きません。ご多忙と思いますが皆様のご参加をお待ちしています。

○次回部会予定：4月5日(木)18:00～20:00

### □ 集合住宅部会：(小畑晴治 記)

・皆様にご協力頂きました昨年来の取組が一応の成果にまとまりつつあります。「第2稲毛ハイツ」の再生勉強会は3月までに終了し、管理組合修繕委員会はその成果を踏まえた「住民アンケート」を実施しようとしています。このアンケートは、今後、「改修型の再生」でゆくべきか、「全面建替による再生」にするか、あるいは「部分建替による再生」にするかの意向と、それぞれを選ぶ際の状況について尋ねる内容となっています。その結果次第で、サーツに対応が求められる可能性があります。

・公財)建築技術教育普及センターの採択事業「郊外集合住宅団地における子育て世帯の居住ニーズ・住宅選択条件の調査」は成果がまとまり、3月25日にパネルディスカッションを行いました。東京工芸大の森田准教授を迎えて、アンケートの分析の報告を行い、湘南長沢・鳶尾の団地住民ほか計8名での質疑応答・意見交換を行い、それぞれ「大変有意義であった」「これからの団地の再生に大いに役立つ」との反響を頂くことができました。

○次回部会予定：5月8日(火)18:00～

### □ マンション管理組合支援事業部：(丸山和郎 記)

・1)今期受託契約済5件は先月に同じ①市川市(屋外改修工事監理)②江東区東陽町(防火設備定期検査)③練馬区関町北(建替え決議までの勉強会指導)④八王子市高尾(外壁タイル打診調査)⑤柏市(大規模修繕工事監理)。この他、前期からの繰越案件を加えると、今期は既に10物件が動いています。

2)上半期引き合い4件①西東京市(第3回大規模修繕計画コンサル)②北区浮間舟渡(改修設計～業者選定)③大和市(補助金付き簡易耐震診断)④調布市仙川(第2回大規模修繕計画コンサル)を受託に向け取り組み中で、①及び②が受託内定、契約金額を折衝中という状況です。

○次回部会予定：5月8日(火)15:30～18:00

(4月度はありません)定例の部会議事のほか、4月24日開催の東京都マンション施策推進会議の報告を予定しています。同日、18:00～集合住宅部会が開催されますので皆さん引き続きご出席ください。

□建築技術誌4月号(3月17日発売)サーツ欄掲載記事

・野村信之：サーツ周辺の人文地理

・岡本直：「文京区耐震フェアにおける耐震セミナー、「地震を学ぶセミナー」の報告

□ 短信：神田順先生会長の建築基本法制定シンポジウムが3/9に衆議院第一議員会館で開催され、衆参両院の議員も参加され、議員立法が期待されます。

□ 余滴：春惜しむ童の薄き唇に 捷三郎